

**Fastighets AB Godsfinkan**

Org nr. 556969-5314

<b>RESULTATRÄKNING (TKR)</b>	<b>UTFALL 2023</b>	<b>BUDGET 2023</b>	<b>AVVIKELSE 2023</b>	<b>PROGNOS 2023</b>	<b>UTFALL 2022</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>					
Hysesintäkter	18 841	20 056	-1 215	18 952	18 846
<b>Summa rörelsens intäkter</b>	<b>18 841</b>	<b>20 056</b>	<b>-1 215</b>	<b>18 952</b>	<b>18 846</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>					
Driftskostnader	-6 264	-6 605	341	-6 426	-6 003
Administrativa kostnader	-833	-845	12	-797	-925
Löpande underhåll	-365	-100	-265	-220	-237
Planerat underhåll	-209	0	-209	-196	-389
<b>Summa rörelsens kostnader</b>	<b>-7 671</b>	<b>-7 550</b>	<b>-121</b>	<b>-7 639</b>	<b>-7 554</b>
<b>Avskrivningar</b>	<b>-1 776</b>	<b>-1 887</b>	<b>111</b>	<b>-1 789</b>	<b>-2 591</b>
<b>RESULTAT FÖRE FINANSIELLA POSTER</b>	<b>9 394</b>	<b>10 619</b>	<b>-1 225</b>	<b>9 524</b>	<b>8 701</b>
<b>Finansiella intäkter och kostnader</b>					
Ränteintäkter	0	0	0	0	0
Räntekostnader	-444	-694	250	-433	-169
<b>Summa finansiella intäkter och kostnader</b>	<b>-444</b>	<b>-694</b>	<b>250</b>	<b>-433</b>	<b>-169</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>8 950</b>	<b>9 925</b>	<b>-975</b>	<b>9 091</b>	<b>8 532</b>
Koncernbidrag	-8 337	0	0	0	-8 500
Skatt	-127	-2 045	1 918	-1 873	-7
<b>Årets resultat</b>	<b>486</b>	<b>7 880</b>	<b>943</b>	<b>7 218</b>	<b>25</b>

*De 3 åtgärderna inom planerat underhåll:*

Utbyte av ljuskällor till LED

115 tkr

Lokalanpassning

56 tkr

Renovering av entré

38 tkr